AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;

- l'art. 48, comma 3 lettera c) il quale prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;

VISTA la sentenza n. 5615/11 del 02.11.2011 emesso, nell'ambito del procedimento penale n. 5970/07 RGNR – 13586/07 RGIP, dal Tribunale di Firenze – Sezione Penale, divenuto irrevocabile in data 19.03.2012 per YONGAN YANG nato in Cina il 24.12.1971 ed in data 31.05.2012 per JINKUAN YANG nato in Cina il 02.01.1948, con la quale è stata disposta la confisca, in danno dei menzionati soggetti, ai sensi dell'art. 12 *sexies* del decreto legge 8 giugno 1992 n. 306 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, "*degli immobili di cui al capo B dell'imputazione oggetto del sequestro eseguito in data 16.07.2008*" ed, in particolare, dell'unità abitativa sita in Campi Bisenzio (FI) via Delle Viole n. 12, identificata al catasto fabbricati al foglio 21 particella 444 subalterni 4 (categoria C/6) e 8 (categoria A/7);

CONSIDERATO che la citata sentenza è stata ritualmente trascritta presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 06.07.2012 ai numeri RG 20583 e RP 15031;

VISTA la nota n. 48053 del 15.12.2015 con la quale questa Agenzia nazionale ha invitato le amministrazioni cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota n. 2919 del 15.01.2016 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 1974 del 18.01.2016) con la quale il Comune di Campi Bisenzio ha comunicato l'interesse all'acquisizione, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, dell'immobile de quo al fine di destinarlo ad attività di tipo sociale;

PRESO ATTO che nella riunione del 02.03.2016 il Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere all'assegnazione del bene in argomento in favore del Comune di Campi Bisenzio;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

DECRETA

l'immobile sito in Campi Bisenzio, via Delle Viole n. 12, sopra meglio descritto, identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 21 particella 444 sub 4 categoria C/6 e sub 8 categoria A/7 è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Campi Bisenzio per essere destinato, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, ad attività di tipo sociale.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197 del legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

(GD)